

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Коммерческий объект не связанный с проживанием населения (бизнес-центр), гостиница

№ 78-000757 по состоянию на 09.04.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "БЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "БЕСТ"
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 199178
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Линия
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: 5-я В.О.
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 70 ; Корпус: ЛИТЕРА А ПОМ32Н ;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: ЭТ/ПОМ 3/78/32Н ;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)635-99-99
	1.4.2	Адрес электронной почты: best@bestgroup.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.avenuenamalom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Корчак
	1.5.2	Имя: Олег
	1.5.3	Отчество (при наличии): Ярославович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ГК "БЕСТЬ"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801553401
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117847325155
	2.1.3	Год регистрации: 2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лушников
	3.3.2	Имя: Андрей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 95 %

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лушников
	3.3.2	Имя: Глеб
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 5 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Гостиница со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Академика Павлова
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Строение: литера А ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: "АВЕНЮ-АПАРТ"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 20.07.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-13-18-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: (99 156) тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 68 051 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 349 332 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеет силу вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Василеостровский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Проспект
	9.2.9	Наименование улицы: Малый В.О.
	9.2.10	Дом: 54
	9.2.11	Литера: А1
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Ст роение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 16541 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитный железобетонный каркас Наружные стены - газобетон 200 мм. Навесной вентилируемый фасад с облицовкой керамогранитом)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: для Санкт-Петербурга данный показатель не регламентирован в связи с низкой сейсмической активностью региона (СП 14.13330.2014 не распространяется на здания и сооружения, располагающиеся в зоне сейсмичностью ниже 7 баллов)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 16541 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16541 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Комплексные Экологические Решения"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Трест геодезических работ и инженерных изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840434373
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "ЛЕНТИСИЗ"

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «БКН-Проект»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7816516233
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 05.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0049-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: "Авеню на Малом"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-002-0149-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: передаточный акт
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.02.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Внеочередное общее собрание акционеров ЗАО "БЕСТ"
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: б/н
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 17.02.2011
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 27.10.2011
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:06:2076:30
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 3638 м.кв.
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Устройство проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием; Устройство тротуаров и площадок пешеходной зоны Тротуары запроектированы с плиточным покрытием
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Устройство парковочных мест с асфальтобетонным покрытием; Открытые стоянки на территории и земельного участка общей вместимостью 6 машиномест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Установка скамеек и урн
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): нет
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом обеспечена минимально допустимая площадь озеленения земельного участка в соответствии с требованиями п. 1.9 приложения № 8 к постановлению Правительства Санкт-Петербурга № 550 от 04.07.2017 - озеленение территории 550 м.кв. - озеленение стилобата автостоянки 245 м.кв.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует. Предусмотрена система тротуаров и пешеходных дорожек с возможностью проезда механических колясок. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров не превышают разрешенных. Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения МГН по зданию и земельному участку в соответствии с требованиями нормативных документов.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Освещение придомовой территории. Управление освещением осуществляется из помещения электрощитовой в автоматическом режиме по датчикам освещенности
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: нет
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Теплосеть Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 931/81070201/5-7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5718472,1 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-16100/17-3-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1063289,39 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-16100/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1076887,25 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ленэнерго"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Од-СПб-19215-17/26494-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26045771,58 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-16100/17-2-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36976,96 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОБИТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОБИТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОБИТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Городской мониторинговый центр"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7801379721
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ОБИТ"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 464
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 48
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 416
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
001	машиноместо	подземный	1	13,25		
002	машиноместо	подземный	1	13,25		
003	машиноместо	подземный	1	13,25		
004	машиноместо	подземный	1	13,25		
005	машиноместо	подземный	1	13,25		
006	машиноместо	подземный	1	13,25		

007	машиноместо	подземный	1	13,25		
008	машиноместо	подземный	1	13,25		
009	машиноместо	подземный	1	13,25		
010	машиноместо	подземный	1	13,25		
011	машиноместо	подземный	1	13,25		
012	машиноместо	подземный	1	13,25		
013	машиноместо	подземный	1	13,25		
014	машиноместо	подземный	1	13,25		
015	машиноместо	подземный	1	13,25		
016	машиноместо	подземный	1	13,25		
017	машиноместо	подземный	1	13,25		
018	машиноместо	подземный	1	13,25		
019	машиноместо	подземный	1	13,25		
020	машиноместо	подземный	1	13,25		
021	машиноместо	подземный	1	13,25		
022	машиноместо	подземный	1	13,25		
023	машиноместо	подземный	1	13,25		
024	машиноместо	подземный	1	13,25		
025	машиноместо	подземный	1	13,25		
026	машиноместо	подземный	1	13,25		
027	машиноместо	подземный	1	13,25		
028	машиноместо	подземный	1	13,25		
029	машиноместо	подземный	1	13,25		
030	машиноместо	подземный	1	13,25		
031	машиноместо	подземный	1	13,25		
032	машиноместо	подземный	1	13,25		
033	машиноместо	подземный	1	13,25		
034	машиноместо	подземный	1	13,25		
035	машиноместо	подземный	1	13,25		
036	машиноместо	подземный	1	13,25		
037	машиноместо	подземный	1	13,25		
038	машиноместо	подземный	1	13,25		
039	машиноместо	подземный	1	13,25		
040	машиноместо	подземный	1	13,25		
041	машиноместо	подземный	1	13,25		
042	машиноместо	подземный	1	13,25		
043	машиноместо	подземный	1	13,25		
044	машиноместо	подземный	1	13,25		
045	машиноместо	подземный	1	13,25		
046	машиноместо	подземный	1	13,25		
047	машиноместо	подземный	1	13,25		
048	машиноместо	подземный	1	13,25		
049	индивидуальная кладовая	подземный	1	2,36		

050	индивидуальная кладовая	подземный	1	2,28		
051	индивидуальная кладовая	подземный	1	2,28		
052	индивидуальная кладовая	подземный	1	2,28		
053	индивидуальная кладовая	подземный	1	2,71		
054	индивидуальная кладовая	подземный	1	3,33		
055	индивидуальная кладовая	подземный	1	4,1		
056	индивидуальная кладовая	подземный	1	4,1		
057	индивидуальная кладовая	подземный	1	3,63		
101	Коммерческое помещение	1	1	103	Офисное помещение	99,22
					санузел	3,78
102	Коммерческое помещение	1	1	61,6	Офисное помещение	57,82
					санузел	3,78
103	Коммерческое помещение	1	1	88,33	Офисное помещение	88,33
104	Коммерческое помещение	1	1	58,63	Офисное помещение	58,63
105	Коммерческое помещение	1	1	58,66	Офисное помещение	58,66
106	Коммерческое помещение	1	1	299,23	Зал на 80 посадочных мест	165,48
					санузел	3,15
					санузел	3,15
					холл	14,49
					гардеробная комната	3,21
					гардеробная комната	7,12
					душевая	3,27
					санузел	3,27
					горячий цех	24,78
					доготовочный цех	10,87
					моечная	10,57
					загрузочная	7,66
					кладовая	8
					коридор	27,39
					коридор	6,82
107	Коммерческое помещение	1	1	46,67	Офисное помещение	46,67
108	Коммерческое помещение	1	1	47,47	Офисное помещение	47,47
109	Коммерческое помещение	1	1	61,88	Офисное помещение	61,88
110	Коммерческое помещение	1	1	61,88	Офисное помещение	61,88
111	Коммерческое помещение	1	1	47,47	Офисное помещение	47,47
112	Коммерческое помещение	1	1	33,91	Офисное помещение	33,91
201	гостиничный номер	2	1	37,02	санузел	3,62
					номер (2-х мест.)	33,4
202	гостиничный номер	2	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
203	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
204	гостиничный номер	2	1	51,4	санузел	6,3

					Спальня номер (2-х мест.)	12,6
					номер (2-х мест.)	32,5
205	гостиничный номер	2	1	33	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	10,4
					номер (2-х мест.)	16,3
206	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
207	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
208	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
209	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
210	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
211	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
212	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
213	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
214	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
215	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
216	гостиничный номер	2	1	20,8	санузел	3,8
					номер (1 мест.)	17
217	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
218	гостиничный номер	2	1	26,34	санузел	3,34
					номер (1 мест.)	23
219	гостиничный номер	2	1	27,11	санузел	4,11
					номер (1 мест.)	23
220	гостиничный номер	2	1	38,61	санузел	4,11
					номер (2-х мест.)	34,5
221	гостиничный номер	2	1	42,75	санузел	4,1
					номер (2-х мест.)	23
					Спальня номер (2-х мест.)	15,65
222	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
223	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
224	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86

					номер МГН (1 мест.)	22,26
225	гостиничный номер	2	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
226	гостиничный номер	2	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
227	гостиничный номер	2	1	41,68	санузел	4,7
					номер (2-х мест.)	24,55
					Спальня номер (2-х мест.)	12,43
228	гостиничный номер	2	1	38,54	санузел	4,47
					номер (2-х мест.)	21,64
					Спальня номер (2-х мест.)	12,43
229	гостиничный номер	2	1	38,54	санузел	4,47
					номер (2-х мест.)	21,64
					Спальня номер (2-х мест.)	12,43
230	гостиничный номер	2	1	41,68	санузел	4,7
					номер (2-х мест.)	24,55
					Спальня номер (2-х мест.)	12,43
231	гостиничный номер	2	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
232	гостиничный номер	2	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
233	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
234	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
235	гостиничный номер	2	1	27,12	санузел	4,86
					номер МГН (1 мест.)	22,26
236	гостиничный номер	2	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
237	индивидуальная кладовая	2	1	3,41	индивидуальная кладовая	3,41
238	индивидуальная кладовая	2	1	2,26	индивидуальная кладовая	2,26
239	индивидуальная кладовая	2	1	3,8	индивидуальная кладовая	3,8
240	индивидуальная кладовая	2	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
241	индивидуальная кладовая	2	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
242	индивидуальная кладовая	2	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
243	индивидуальная кладовая	2	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
244	индивидуальная кладовая	2	1	3	индивидуальная кладовая	3
245	индивидуальная кладовая	2	1	3	индивидуальная кладовая	3
301	гостиничный номер	3	1	37,02	санузел	3,62
					номер (2-х мест.)	33,4
302	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
303	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15

					номер (1 мест.)	23
304	гостиничный номер	3	1	51,4	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	12,6
					номер (2-х мест.)	32,5
305	гостиничный номер	3	1	33	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	10,4
					номер (2-х мест.)	16,3
306	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
307	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
308	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
309	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
310	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
311	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
312	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
313	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
314	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
315	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
316	гостиничный номер	3	1	20,8	санузел	3,8
					номер (1 мест.)	17
317	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
318	гостиничный номер	3	1	26,34	санузел	3,34
					номер (1 мест.)	23
319	гостиничный номер	3	1	27,11	санузел	4,11
					номер (1 мест.)	23
320	гостиничный номер	3	1	38,61	санузел	4,11
					номер (2-х мест.)	34,5
321	гостиничный номер	3	1	42,82	санузел	4,1
					номер (2-х мест.)	23,07
					Спальня номер (2-х мест.)	15,65
322	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
323	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15

					номер (1 мест.)	23
324	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
325	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
326	гостиничный номер	3	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
327	гостиничный номер	3	1	41,68	санузел	4,7
					номер (2-х мест.)	24,55
					Спальня номер (2-х мест.)	12,43
328	гостиничный номер	3	1	38,54	санузел	4,47
					номер (2-х мест.)	21,64
					Спальня номер (2-х мест.)	12,43
329	гостиничный номер	3	1	38,54	санузел	4,47
					номер (2-х мест.)	21,64
					Спальня номер (2-х мест.)	12,43
330	гостиничный номер	3	1	41,68	санузел	4,7
					номер (2-х мест.)	24,55
					Спальня номер (2-х мест.)	12,43
331	гостиничный номер	3	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
332	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
333	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
334	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
335	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
336	гостиничный номер	3	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
337	индивидуальная кладовая	3	1	3,41	индивидуальная кладовая	3,41
338	индивидуальная кладовая	3	1	2,26	индивидуальная кладовая	2,26
339	индивидуальная кладовая	3	1	3,8	индивидуальная кладовая	3,8
340	индивидуальная кладовая	3	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
341	индивидуальная кладовая	3	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
342	индивидуальная кладовая	3	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
343	индивидуальная кладовая	3	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
344	индивидуальная кладовая	3	1	3	индивидуальная кладовая	3
345	индивидуальная кладовая	3	1	3	индивидуальная кладовая	3
401	гостиничный номер	4	1	37,02	санузел	3,62
					номер (2-х мест.)	33,4
402	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15

					номер (1 мест.)	23
403	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
404	гостиничный номер	4	1	51,4	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	12,6
					номер (2-х мест.)	32,5
405	гостиничный номер	4	1	33	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	10,4
					номер (2-х мест.)	16,3
406	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
407	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
408	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
409	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
410	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
411	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
412	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
413	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
414	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
415	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
416	гостиничный номер	4	1	20,8	санузел	3,8
					номер (1 мест.)	17
417	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
418	гостиничный номер	4	1	26,35	санузел	3,35
					номер (1 мест.)	23
419	гостиничный номер	4	1	27,11	санузел	4,11
					номер (1 мест.)	23
420	гостиничный номер	4	1	38,61	санузел	4,11
					номер (2-х мест.)	34,5
421	гостиничный номер	4	1	42,82	санузел	4,1
					Спальня номер (2-х мест.)	15,65
					номер (2-х мест.)	23,07
422	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15

					номер (1 мест.)	23
423	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
424	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
425	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
426	гостиничный номер	4	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
427	гостиничный номер	4	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
428	гостиничный номер	4	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
429	гостиничный номер	4	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
430	гостиничный номер	4	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
431	гостиничный номер	4	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
432	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
433	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
434	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
435	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
436	гостиничный номер	4	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
437	индивидуальная кладовая	4	1	3,41	индивидуальная кладовая	3,41
438	индивидуальная кладовая	4	1	2,26	индивидуальная кладовая	2,26
439	индивидуальная кладовая	4	1	3,8	индивидуальная кладовая	3,8
440	индивидуальная кладовая	4	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
441	индивидуальная кладовая	4	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
442	индивидуальная кладовая	4	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
443	индивидуальная кладовая	4	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
444	индивидуальная кладовая	4	1	3	индивидуальная кладовая	3
445	индивидуальная кладовая	4	1	3	индивидуальная кладовая	3
501	гостиничный номер	5	1	37,02	санузел	3,62

					номер (2-х мест.)	33,4
502	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
503	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
504	гостиничный номер	5	1	51,4	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	12,6
					номер (2-х мест.)	32,5
505	гостиничный номер	5	1	33	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	10,4
					номер (2-х мест.)	16,3
506	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
507	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
508	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
509	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
510	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
511	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
512	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
513	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
514	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
515	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
516	гостиничный номер	5	1	20,8	санузел	3,8
					номер (1 мест.)	17
517	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
518	гостиничный номер	5	1	26,35	санузел	3,35
					номер (1 мест.)	23
519	гостиничный номер	5	1	27,11	санузел	4,11
					номер (1 мест.)	23
520	гостиничный номер	5	1	38,61	санузел	4,11
					номер (2-х мест.)	34,5
521	гостиничный номер	5	1	42,82	санузел	4,1
					Спальня номер (2-х мест.)	15,65

					номер (2-х мест.)	23,07
522	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
523	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
524	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
525	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
526	гостиничный номер	5	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
527	гостиничный номер	5	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
528	гостиничный номер	5	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
529	гостиничный номер	5	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
530	гостиничный номер	5	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
531	гостиничный номер	5	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
532	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
533	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
534	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
535	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
536	гостиничный номер	5	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
537	индивидуальная кладовая	5	1	3,41	индивидуальная кладовая	3,41
538	индивидуальная кладовая	5	1	2,26	индивидуальная кладовая	2,26
539	индивидуальная кладовая	5	1	3,8	индивидуальная кладовая	3,8
540	индивидуальная кладовая	5	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
541	индивидуальная кладовая	5	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
542	индивидуальная кладовая	5	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
543	индивидуальная кладовая	5	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
544	индивидуальная кладовая	5	1	3	индивидуальная кладовая	3

545	индивидуальная кладовая	5	1	3	индивидуальная кладовая	3
601	гостиничный номер	6	1	37,02	санузел	3,62
					номер (2-х мест.)	33,4
602	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
603	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
604	гостиничный номер	6	1	51,4	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	12,6
					номер (2-х мест.)	32,5
605	гостиничный номер	6	1	33	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	10,4
					номер (2-х мест.)	16,3
606	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
607	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
608	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
609	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
610	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
611	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
612	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
613	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
614	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
615	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
616	гостиничный номер	6	1	20,8	санузел	3,8
					номер (1 мест.)	17
617	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
618	гостиничный номер	6	1	26,35	санузел	3,35
					номер (1 мест.)	23
619	гостиничный номер	6	1	27,11	санузел	4,11
					номер (1 мест.)	23
620	гостиничный номер	6	1	38,61	санузел	4,11
					номер (2-х мест.)	34,5

621	гостиничный номер	6	1	42,82	санузел	4,1
					Спальня номер (2-х мест.)	15,65
					номер (2-х мест.)	23,07
622	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
623	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
624	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
625	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
626	гостиничный номер	6	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
627	гостиничный номер	6	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
628	гостиничный номер	6	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
629	гостиничный номер	6	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
630	гостиничный номер	6	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
631	гостиничный номер	6	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
632	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
633	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
634	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
635	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
636	гостиничный номер	6	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
637	индивидуальная кладовая	6	1	3,41	индивидуальная кладовая	3,41
638	индивидуальная кладовая	6	1	2,26	индивидуальная кладовая	2,26
639	индивидуальная кладовая	6	1	3,8	индивидуальная кладовая	3,8
640	индивидуальная кладовая	6	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
641	индивидуальная кладовая	6	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
642	индивидуальная кладовая	6	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2

643	индивидуальная кладовая	6	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
644	индивидуальная кладовая	6	1	3	индивидуальная кладовая	3
645	индивидуальная кладовая	6	1	3	индивидуальная кладовая	3
701	гостиничный номер	7	1	37,02	санузел	3,62
					номер (2-х мест.)	33,4
702	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
703	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
704	гостиничный номер	7	1	51,4	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	12,6
					номер (2-х мест.)	32,5
705	гостиничный номер	7	1	33	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	10,4
					номер (2-х мест.)	16,3
706	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
707	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
708	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
709	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
710	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
711	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
712	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
713	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
714	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
715	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
716	гостиничный номер	7	1	20,8	санузел	3,8
					номер (1 мест.)	17
717	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
718	гостиничный номер	7	1	26,35	санузел	3,35
					номер (1 мест.)	23
719	гостиничный номер	7	1	27,11	санузел	4,11
					номер (1 мест.)	23

720	гостиничный номер	7	1	38,61	санузел	4,11
					номер (2-х мест.)	34,5
721	гостиничный номер	7	1	42,82	санузел	4,1
					Спальня номер (2-х мест.)	15,65
					номер (2-х мест.)	23,07
722	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
723	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
724	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
725	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
726	гостиничный номер	7	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
727	гостиничный номер	7	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
728	гостиничный номер	7	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
729	гостиничный номер	7	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
730	гостиничный номер	7	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
731	гостиничный номер	7	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
732	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
7633	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
734	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
735	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
736	гостиничный номер	7	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
737	индивидуальная кладовая	7	1	3,41	индивидуальная кладовая	3,41
738	индивидуальная кладовая	7	1	2,26	индивидуальная кладовая	2,26
739	индивидуальная кладовая	7	1	3,8	индивидуальная кладовая	3,8
740	индивидуальная кладовая	7	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8

741	индивидуальная кладовая	7	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
742	индивидуальная кладовая	7	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
743	индивидуальная кладовая	7	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
744	индивидуальная кладовая	7	1	3	индивидуальная кладовая	3
745	индивидуальная кладовая	7	1	3	индивидуальная кладовая	3
801	гостиничный номер	8	1	37,02	санузел	3,62
					номер (2-х мест.)	33,4
802	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
803	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
804	гостиничный номер	8	1	51,4	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	12,6
					номер (2-х мест.)	32,5
805	гостиничный номер	8	1	33	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	10,4
					номер (2-х мест.)	16,3
806	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
807	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
808	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
809	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
810	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
811	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
812	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
813	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
814	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
815	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
816	гостиничный номер	8	1	20,8	санузел	3,8
					номер (1 мест.)	17
817	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
818	гостиничный номер	8	1	26,35	санузел	3,35
					номер (1 мест.)	23

819	гостиничный номер	8	1	27,11	санузел	4,11
					номер (1 мест.)	23
820	гостиничный номер	8	1	38,61	санузел	4,11
					номер (2-х мест.)	34,5
821	гостиничный номер	8	1	42,82	санузел	4,1
					Спальня номер (2-х мест.)	15,65
					номер (2-х мест.)	23,07
822	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
823	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
824	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
825	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
826	гостиничный номер	8	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
827	гостиничный номер	8	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
828	гостиничный номер	8	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
829	гостиничный номер	8	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
830	гостиничный номер	8	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
831	гостиничный номер	8	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
832	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
833	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
834	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
835	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
836	гостиничный номер	8	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
837	индивидуальная кладовая	8	1	3,41	индивидуальная кладовая	3,41
838	индивидуальная кладовая	8	1	2,26	индивидуальная кладовая	2,26

839	индивидуальная кладовая	8	1	3,8	индивидуальная кладовая	3,8
840	индивидуальная кладовая	8	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
841	индивидуальная кладовая	8	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
842	индивидуальная кладовая	8	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
843	индивидуальная кладовая	8	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
844	индивидуальная кладовая	8	1	3	индивидуальная кладовая	3
845	индивидуальная кладовая	8	1	3	индивидуальная кладовая	3
901	гостиничный номер	9	1	37,02	санузел	3,62
					номер (2-х мест.)	33,4
902	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
903	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
904	гостиничный номер	9	1	51,4	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	12,6
					номер (2-х мест.)	32,5
905	гостиничный номер	9	1	33	санузел	6,3
					Спальня номер (2-х мест.)	10,4
					номер (2-х мест.)	16,3
906	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
907	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
908	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
909	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
910	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
911	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
912	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
913	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
914	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
915	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
916	гостиничный номер	9	1	20,8	санузел	3,8
					номер (1 мест.)	17
917	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23

918	гостиничный номер	9	1	26,35	санузел	3,35
					номер (1 мест.)	23
919	гостиничный номер	9	1	27,11	санузел	4,11
					номер (1 мест.)	23
920	гостиничный номер	9	1	38,61	санузел	4,11
					номер (2-х мест.)	34,5
921	гостиничный номер	9	1	42,82	санузел	4,1
					Спальня номер (2-х мест.)	15,65
					номер (2-х мест.)	23,07
922	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
923	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
924	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
925	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
926	гостиничный номер	9	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
927	гостиничный номер	9	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
928	гостиничный номер	9	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
929	гостиничный номер	9	1	39,18	санузел	4,47
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	21,84
930	гостиничный номер	9	1	42,12	санузел	4,7
					Спальня номер (2-х мест.)	12,87
					номер (2-х мест.)	24,55
931	гостиничный номер	9	1	26,21	санузел	4,21
					номер (1 мест.)	22
932	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
933	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
934	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
935	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23
936	гостиничный номер	9	1	27,15	санузел	4,15
					номер (1 мест.)	23

937	индивидуальная кладовая	9	1	3,41	индивидуальная кладовая	3,41
938	индивидуальная кладовая	9	1	2,26	индивидуальная кладовая	2,26
939	индивидуальная кладовая	9	1	3,8	индивидуальная кладовая	3,8
940	индивидуальная кладовая	9	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
941	индивидуальная кладовая	9	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
942	индивидуальная кладовая	9	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
943	индивидуальная кладовая	9	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
944	индивидуальная кладовая	9	1	3	индивидуальная кладовая	3
945	индивидуальная кладовая	9	1	3	индивидуальная кладовая	3
1001	гостиничный номер	10	1	37,02	санузел	3,62
					Номер люкс (2-х мест.)	33,4
1002	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1003	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1004	гостиничный номер	10	1	51,4	санузел	6,3
					Номер (2-х мест.)	32,5
					Спальня (номер 2-х мест.)	12,6
1005	гостиничный номер	10	1	33	санузел	6,3
					Номер (2-х мест.)	16,3
					Спальня (номер 2-х мест.)	10,4
1006	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1007	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1008	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1009	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1010	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1011	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1012	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1013	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1014	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1015	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1016	гостиничный номер	10	1	20,8	санузел	3,8
					Номер (1 мест.)	17

1017	гостиничный номер	10	1	27,15	санузел	4,15
					Номер (2-х мест.)	23
1018	гостиничный номер	10	1	26,34	санузел	3,34
					Номер (2-х мест.)	23
1019	гостиничный номер	10	1	27,11	санузел	4,11
					Номер (2-х мест.)	23
1020	гостиничный номер	10	1	38,61	санузел	4,11
					Номер люкс (2-х мест.)	34,5
1021	гостиничный номер	10	1	37,89	санузел	4,15
					балкон	1,69
					Номер семейный (2-х мест.)	16,4
					Спальня (номер 2-х мест.)	15,65
1022	гостиничный номер	10	1	22,24	санузел	4,15
					балкон	1,69
					Номер (1 мест.)	16,4
1023	гостиничный номер	10	1	44,96	санузел	4,15
					балкон	3,41
					Номер семейный (2-х мест.)	26
					Спальня (номер 2-х мест.)	11,4
1024	гостиничный номер	10	1	43,96	санузел	4,15
					балкон	3,41
					Номер семейный (2-х мест.)	25
					Спальня (номер 2-х мест.)	11,4
1025	гостиничный номер	10	1	68,59	санузел	5,4
					балкон	9,29
					Номер люкс (2-х мест.)	32,2
					Спальня (номер 2-х мест.)	17,3
					Гардеробная (номер 2-х мест.)	4,4
1026	гостиничный номер	10	1	68,59	санузел	5,4
					балкон	9,29
					Номер люкс (2-х мест.)	32,2
					Спальня (номер 2-х мест.)	17,3
					Гардеробная (номер 2-х мест.)	4,4
1027	гостиничный номер	10	1	43,96	санузел	4,15
					балкон	3,41
					Номер семейный (2-х мест.)	25
					Спальня (номер 2-х мест.)	11,4
1028	гостиничный номер	10	1	44,96	санузел	4,15
					балкон	3,41
					Номер семейный (2-х мест.)	26
					Спальня (номер 2-х мест.)	11,4
1029	гостиничный номер	10	1	44,93	санузел	4,15
					балкон	3,38

					Номер семейный (2-х мест.)	26
					Спальня (номер 2-х мест.)	11,4
1030	индивидуальная кладовая	10	1	3,8	индивидуальная кладовая	3,8
1031	индивидуальная кладовая	10	1	4,8	индивидуальная кладовая	4,8
1032	индивидуальная кладовая	10	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
1033	индивидуальная кладовая	10	1	3,2	индивидуальная кладовая	3,2
1034	индивидуальная кладовая	10	1	3	индивидуальная кладовая	3
1035	индивидуальная кладовая	10	1	3	индивидуальная кладовая	3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	место общего пользования	подземный этаж	Проходная	8.64
2	место общего пользования	подземный этаж	Техническое помещение (ИТП)	33.34
3	место общего пользования	подземный этаж	Техническое помещение (ЭС, вент камера)	17.9
4	место общего пользования	подземный этаж	ГРЩ	18.78
5	место общего пользования	подземный этаж	Камера ТБО	10.88
6	место общего пользования	подземный этаж	Лестничная клетка, ЛК4	3.21
7	место общего пользования	подземный этаж	Тамбур-шлюз	19.71
8	место общего пользования	подземный этаж	Лестничная клетка, ЛК2	10.4
9	место общего пользования	подземный этаж	Тамбур-шлюз (лифтовой холл)	25.22
10	место общего пользования	подземный этаж	Техническое помещение (приточная вент камера)	26.7
11	место общего пользования	подземный этаж	Тамбур	1.56
12	место общего пользования	подземный этаж	ТП	7.38
13	место общего пользования	подземный этаж	ТП	7.38
14	место общего пользования	подземный этаж	Кроссовая	12.9
15	место общего пользования	подземный этаж	Техническое помещение (насосная АПТ)	20.08
16	место общего пользования	подземный этаж	Техническое помещение (водомерный узел)	26.4
17	место общего пользования	подземный этаж	РУ	12.75
18	место общего пользования	подземный этаж	РУ	13.32
19	место общего пользования	подземный этаж	Электрощитовая	26.19
20	место общего пользования	подземный этаж	Техническое помещение (вент камера)	12.25
21	место общего пользования	подземный этаж	Техническое помещение (вент камера)	27.7
22	место общего пользования	подземный этаж	Встроенная подземная автостоянка	1190
23	место общего пользования	1 этаж	Тамбур лестничной клетки ЛК1	5.61
24	место общего пользования	1 этаж	Помещение охраны	10.36
25	место общего пользования	1 этаж	Раздевалка персонала	9.11
26	место общего пользования	1 этаж	Сан. узел (женский)	6.45
27	место общего пользования	1 этаж	Сан. узел (мужской)	6.45
28	место общего пользования	1 этаж	Сан. узел (МГН)	5.45

29	место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК4	2.05
30	место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК2	6.38
31	место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК1	11.49
32	место общего пользования	1 этаж	Лестничная клетка ЛК3	6.12
33	место общего пользования	1 этаж	Тамбур лестничной клетки ЛК3	7
34	место общего пользования	1 этаж	Эвакуационный выход	3.54
35	место общего пользования	1 этаж	Тамбур входа (основной)	13.86
36	место общего пользования	1 этаж	Тамбур входа (вспомогательный)	3.9
37	место общего пользования	1 этаж	Тамбур входа (вспомогательный)	3.9
38	место общего пользования	1 этаж	Багажная кладовая	3.7
39	место общего пользования	1 этаж	Багажная кладовая	3.7
40	место общего пользования	1 этаж	Комната уборочного инвентаря	7.77
41	место общего пользования	1 этаж	Вестибюль	397.8
42	место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК3	6.57
43	место общего пользования	2 этаж	Лестничная клетка ЛК1	13.89
44	место общего пользования	2 этаж	Комната уборочного инвентаря	5.1
45	место общего пользования	2 этаж	Проходная	7
46	место общего пользования	2 этаж	Лифтовой холл	40.27
47	место общего пользования	2 этаж	Коридор	92.04
48	место общего пользования	2 этаж	Галерея	148.55
49	место общего пользования	2 этаж	Проходная	2.22
50	место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка ЛК3	6.57
51	место общего пользования	3 этаж	Лестничная клетка ЛК1	13.89
52	место общего пользования	3 этаж	Комната уборочного инвентаря	5.1
53	место общего пользования	3 этаж	Проходная	7
54	место общего пользования	3 этаж	Лифтовой холл	57.06
55	место общего пользования	3 этаж	Коридор	92.5
56	место общего пользования	3 этаж	Галерея	132
57	место общего пользования	3 этаж	Проходная	2.22
58	место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка ЛК3	6.57
59	место общего пользования	4 этаж	Лестничная клетка ЛК1	13.89
60	место общего пользования	4 этаж	Комната уборочного инвентаря	5.1
61	место общего пользования	4 этаж	Проходная	7
62	место общего пользования	4 этаж	Лифтовой холл	57.06
63	место общего пользования	4 этаж	Коридор	92.5
64	место общего пользования	4 этаж	Галерея	132
65	место общего пользования	4 этаж	Проходная	2.22
66	место общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка ЛК3	6.57
67	место общего пользования	5 этаж	Лестничная клетка ЛК1	13.89
68	место общего пользования	5 этаж	Комната уборочного инвентаря	5.1
69	место общего пользования	5 этаж	Проходная	7
70	место общего пользования	5 этаж	Лифтовой холл	57.06
71	место общего пользования	5 этаж	Коридор	92.5

72	место общего пользования	5 этаж	Галерея	132
73	место общего пользования	5 этаж	Проходная	2.22
74	место общего пользования	6 этаж	Лестничная клетка ЛК3	6.57
75	место общего пользования	6 этаж	Лестничная клетка ЛК1	13.89
76	место общего пользования	6 этаж	Комната уборочного инвентаря	5.1
77	место общего пользования	6 этаж	Проходная	7
78	место общего пользования	6 этаж	Лифтовой холл	57.06
79	место общего пользования	6 этаж	Коридор	92.5
80	место общего пользования	6 этаж	Галерея	132
81	место общего пользования	6 этаж	Проходная	2.22
82	место общего пользования	7 этаж	Лестничная клетка ЛК3	6.57
83	место общего пользования	7 этаж	Лестничная клетка ЛК1	13.89
84	место общего пользования	7 этаж	Комната уборочного инвентаря	5.1
85	место общего пользования	7 этаж	Проходная	7
86	место общего пользования	7 этаж	Лифтовой холл	57.06
87	место общего пользования	7 этаж	Коридор	92.5
88	место общего пользования	7 этаж	Галерея	132
89	место общего пользования	7 этаж	Проходная	2.22
90	место общего пользования	8 этаж	Лестничная клетка ЛК3	6.57
91	место общего пользования	8 этаж	Лестничная клетка ЛК1	13.89
92	место общего пользования	8 этаж	Комната уборочного инвентаря	5.1
93	место общего пользования	8 этаж	Проходная	7
94	место общего пользования	8 этаж	Лифтовой холл	57.06
95	место общего пользования	8 этаж	Коридор	92.5
96	место общего пользования	8 этаж	Галерея	132
97	место общего пользования	8 этаж	Проходная	2.22
98	место общего пользования	9 этаж	Лестничная клетка ЛК3	6.57
99	место общего пользования	9 этаж	Лестничная клетка ЛК1	13.89
100	место общего пользования	9 этаж	Комната уборочного инвентаря	5.1
101	место общего пользования	9 этаж	Проходная	7
102	место общего пользования	9 этаж	Лифтовой холл	57.06
103	место общего пользования	9 этаж	Коридор	92.5
104	место общего пользования	9 этаж	Галерея	132
105	место общего пользования	9 этаж	Проходная	2.22
106	место общего пользования	10 этаж	Лестничная клетка ЛК3	6.57
107	место общего пользования	10 этаж	Лестничная клетка ЛК1	13.89
108	место общего пользования	10 этаж	Кладовая чистого белья	3.4
109	место общего пользования	10 этаж	Комната уборочного инвентаря	5.1
110	место общего пользования	10 этаж	Техническое помещение ОВ	4.8
111	место общего пользования	10 этаж	Проходная	7
112	место общего пользования	10 этаж	Лифтовой холл	57.06
113	место общего пользования	10 этаж	Коридор	92.5
114	место общего пользования	10 этаж	Галерея	127.6

115	место общего пользования	10 этаж	Кладовая грязного белья	2.26
116	место общего пользования	10 этаж	Проходная	2.22

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземный этаж	силовое электрооборудование	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Подземный этаж	силовое электрооборудование	ТП. Электроснабжение, электроосвещение
3	Подземный этаж	щитовое электрооборудование	РУ. Электроснабжение, электроосвещение
4	Все этажи	Лифтовое оборудование	Вертикальный транспорт
5	Подземный этаж	Оборудование приточно-вытяжной вентиляции	Подача и удаление воздуха
6	Подземный этаж	Оборудование водомерного узла	учет количества потребляемой воды
7	Подземный этаж	Повысительная установка	обеспечение потребного напора воды
8	Подземный этаж	Оборудование системы пожаротушения	подача воды в систему пожаротушения здания
9	Подземный этаж	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения
10	Все этажи	Стяжки трубопровода бытовой канализации	водоотведение
11	1-10 этажи, кровля	Холодильная машина, сети холодоснабжения	Система холодоснабжения
12	Все этажи	Оборудование системы АППЗ	Обнаружение пожара на начальной стадии возгорания и включение устройств системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре, а также для формирования и передачи сигнала на оборудование автоматики инженерных систем
13	Все этажи	Оборудование системы АПТ	Система пожаротушения здания
14	Кровля	Вентилятор дымоудаления крышный	Является частью системы удаления дыма из этажных коридоров при пожаре
15	Все этажи	Клапан дымоудаления	Является частью системы удаления дыма из этажных коридоров при пожаре
16	подземный этаж	Активное оборудование операторов связи (телефония, телевидение, интернет, радификация)	Сети связи
17	все этажи	Пассивное оборудование операторов связи (телефония, телевидение, интернет, радификация)	Сети связи
18	Все этажи	Оборудование для осуществления оповещения о ЧС	Система оповещения о ЧС
19	Все этажи	Оборудование СКУД	Система Контроля и учета доступа
20	Все этажи	Видеокамеры	Система охранного видеонаблюдения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1300000000 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:06:2076:30
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810355000019913
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 783502001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	30.10.2018	О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	изменения, касающиеся сведений, предусмотренных пунктом 6 части 1 статьи 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ
2	30.10.2018	Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	внесение информации о реквизитах счета, открытого в уполномоченном банке в соответствии со ст.8 Федерального закона от 01.07.2018 N 175-ФЗ
3	22.01.2019	О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	внесение изменений в сведения об адресе местонахождения застройщика
4	09.04.2019	О финансовом результате текущего года, о размерах кредитной и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	изменения, касающиеся сведений, предусмотренных пунктом 6 части 1 статьи 20 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E28C26EF94089D85E811772BBF28C6DB

Владелец: **ООО БЕСТ, Корчак Олег Ярославович, Санкт-Петербург**

Действителен: с 19.03.2018 по 19.06.2019