

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2018 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "БЕСТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

199178, Санкт-Петербург г, Малый В.О. пр-кт, дом № 54, корпус 2

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

30 09 2018

47969895

7801553401

68.32.2

00067

16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	1 473	1 629	1 659
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	100 845	220 455	419 336
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	57	59	67
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	102 375	222 143	421 062
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	65 148	99 570	175 009
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 598	7 279	31 207
	Дебиторская задолженность	1230	143 876	95 245	77 006
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	92 847	91 847	83 901
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	775	1 652	2 938
	Прочие оборотные активы	1260	139	97	80
	Итого по разделу II	1200	314 383	295 690	370 141
	БАЛАНС	1600	416 758	517 833	791 203

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	299	299
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	45	45	45
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	65 424	163 130	291 658
	Итого по разделу III	1300	105 469	163 474	292 002
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	240 800	217 266	300 290
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	240 800	217 266	300 290
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 096	2 662	2 000
	Кредиторская задолженность	1520	65 374	134 431	181 370
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	3 019	-	15 541
	Итого по разделу V	1500	70 489	137 093	198 911
	БАЛАНС	1700	416 758	517 833	791 203

Руководитель

(подпись)

Корчак Олег Ярославович

(расшифровка подписи)

23 октября 2018 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "БЕСТ"		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2018
Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе		по ОКПО	47969895		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью		ИНН	7801553401		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	68.32.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	00067	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	34 066	101 075
	Себестоимость продаж	2120	(45 517)	(96 412)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(11 451)	4 663
	Коммерческие расходы	2210	(402)	(1 864)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 853)	2 799
	Доходы от участия в других организациях	2310	2	-
	Проценты к получению	2320	2 992	3 781
	Проценты к уплате	2330	(638)	(1 088)
	Прочие доходы	2340	62 908	18 134
	Прочие расходы	2350	(150 927)	(23 953)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(97 516)	(327)
	Текущий налог на прибыль	2410	(190)	(346)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(97 706)	(673)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(97 706)	(673)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Корчак Олег Ярославович

(расшифровка подписи)

23 октября 2018 г.

